

Okresný úrad Banská Bystrica

odbor výstavby a bytovej politiky

oddelenie územného plánovania

Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

OBECNÝ ÚRAD LUBOREČ	
Došlo: 14.02.2018	
Číslo: 70/2018	Prílohy: -
020/017/2018	

Obec Ľuboreč
Starosta obce
Ľuboreč č. 138
985 11 Halič
Slovensko

Váš list číslo/zo dňa
Návrh Zad-
ÚPN/2018/09.02.2018

Naše číslo
OU-BB-OVBP1-2018/010482-2-BA

Vybavuje/linka
Ing. Alena Beňová/
048-4306407

Banská Bystrica
13.02.2018

Vec

„Zadanie Územného plánu obce Ľuboreč“
- stanovisko podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len OÚ Banská Bystrica) prijal dňa 09.02.2018 žiadosť obce Ľuboreč č. Návrh Zad-ÚPN/2018, ako orgánu územného plánovania podľa § 16 a § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), zo dňa 09.02.2018 o posúdenie návrhu „Zadanie Územného plánu obce Ľuboreč“ (ďalej len „Zadanie“) podľa § 20 ods. 5 písm. b) stavebného zákona. „Zadanie“ je obstarávané podľa § 2a stavebného zákona odbornou spôsobilou osobou Ing. arch. Ľubušou Dižkovou, reg. č. 273.

Na posúdenie „Zadania“ boli predložené:

- „Zadanie“ spracované v decembri 2017 a upravené podľa výsledkov prerokovania vo februári 2018,
- dokladová časť obsahujúca doklady o prerokovaní „Zadania“,
- stanoviská a vyjadrenia dotknutých obcí, samosprávneho kraja, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických a fyzických osôb,
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k „Zadaniu“.

Na základe predloženej žiadosti tunajší orgán územného plánovania podľa § 4 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 20 ods. 6 stavebného zákona vydáva nasledovné stanovisko:

- obsah návrhu „Zadania“ je v súlade so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj schválený uznesením vlády SR č. 394 z 9.6.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,



OKRESNÝ
ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/48/4306 410

E-mail
alena.benova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

- návrh „Zadania“ je po obsahovej stránke spracovaný v súlade s § 8 ods. 3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, postup obstarávania zabezpečovaný v zmysle § 2a stavebného zákona odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích dokumentácií a územnoplánovacích podkladov Ing. arch. Ľubušou Dižkovou, reg. č. 273 je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a ostatnými súvisiacimi predpismi. Oznámenie prerokovania návrhu „Zadania“ bolo zverejnené v obci od 20.12.2017 po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány štátnej správy boli o prerokúvaní návrhu upovedomení jednotlivo. Návrh „Zadania“ bol s dotknutými orgánmi dohodnutý.

Na základe uvedených skutočností OÚ Banská Bystrica podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona

súhlasí

s predloženým návrhom „Zadania pre Územný plán obce Ľuboreč“ a nemá námietky k jeho schváleniu podľa § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona Obecným zastupiteľstvom obce Ľuboreč.

Ing. Janka Mylbachrová
vedúca odboru